

BAROMETRE DES TERRITOIRES 2023 DE VILLES DE FRANCE

AGENCE NATIONALE DE LA COHESION DES TERRITOIRES – BANQUE DES TERRITOIRES

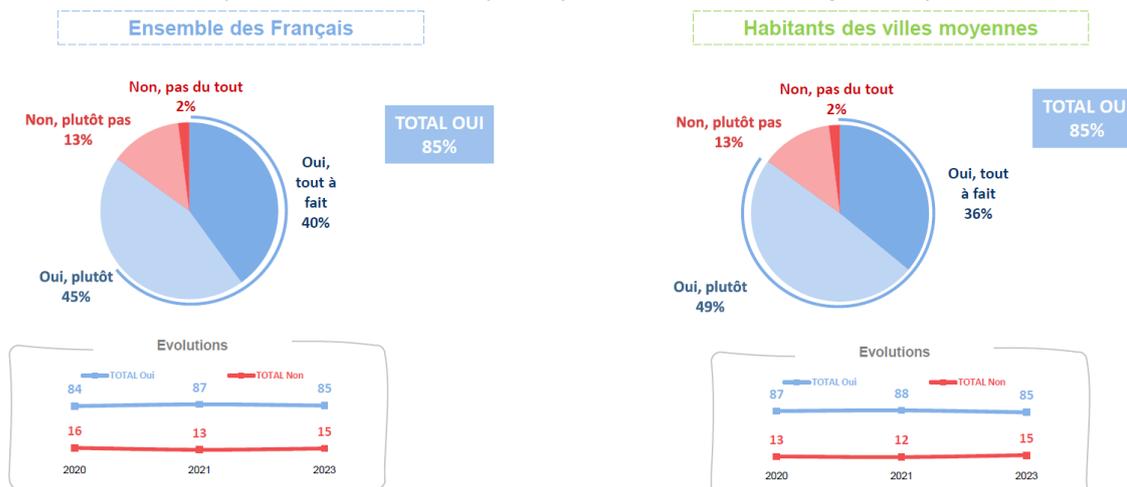
Les principaux enseignements

1. Les villes moyennes demeurent attractives

- Bien qu’une large part des Français préfère toujours **vivre dans une ville moyenne plutôt que dans une grande métropole, une légère baisse se fait jour (85 %, soit un recul de 2 points)**. Même constat chez les habitants des villes moyennes (85 %, -3 points), témoignant d’une qualité de vie constante dans ce type de commune, mais légèrement moins attirante.

La préférence entre habiter dans une ville de taille moyenne ou dans une métropole

Question : Considérez-vous qu’habiter dans une ville de taille moyenne est préférable au fait d’habiter dans une grande métropole ?



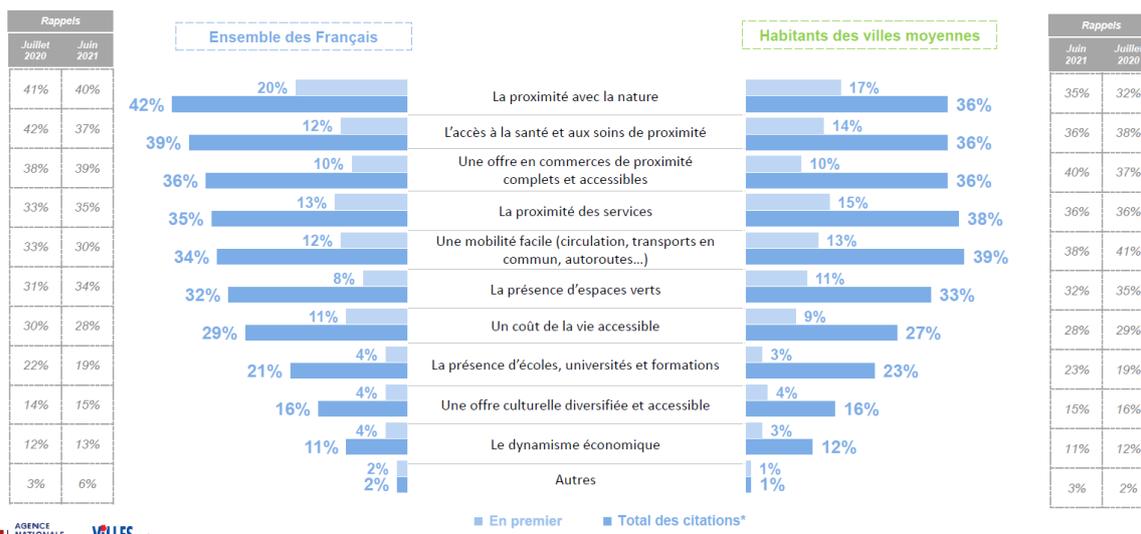
- Pour l’ensemble des Français interrogés, et dans la foulée des précédentes vagues d’enquête, **les villes moyennes sont toujours perçues comme étant les plus aptes à s’adapter aux défis du changement climatique (32 %, contre 26 % pour les petites villes, 23 % pour les territoires ruraux et seulement 19 % pour les grandes villes)**. Les habitants des villes moyennes partagent eux aussi cette conviction de manière encore plus accentuée (39 %, contre 23 % pour les petites villes, 21 % pour les grandes villes et 17 % pour les territoires ruraux).

2. Les essayer, c'est les adopter : les atouts prêtés aux villes moyennes se trouvent consolidés

- Quand ils évoquent les atouts de leur territoire, les habitants des villes moyennes citent notamment en tête de la liste de leurs satisfactions : une mobilité aisée (39 %, + 1 point depuis 2021), la proximité avec les services (38 %, + 2), l'offre de commerces (36 %, - 4), l'accès à la santé (36 %, stable) et la proximité avec la nature (36 %, + 1).

Les principaux atouts de sa ville

Question : Selon vous, quels sont les trois principaux atouts de la ville dans laquelle vous habitez, ou de la ville centre dont vous êtes le plus proche ?



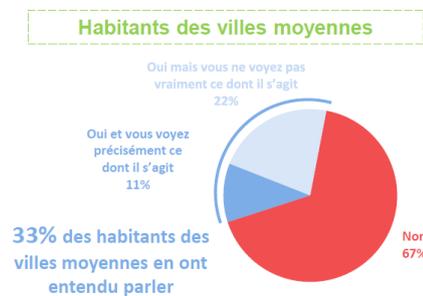
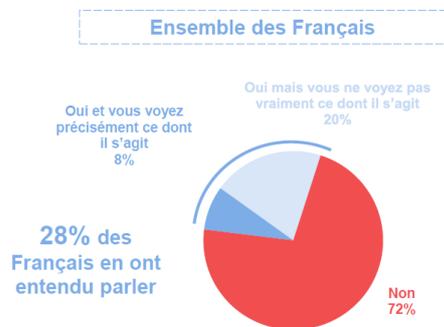
- D'autres aspects de la vie quotidienne voient leur appréciation positive se consolider auprès des habitants des villes moyennes, confirmant ainsi leur satisfaction d'y habiter. En ce qui concerne les transports et la propension à être relié au reste du pays, les habitants des villes moyennes expriment globalement leur satisfaction quant à la desserte ferroviaire de la ville jugée plus satisfaisante (75 %, + 2 points) que pour l'ensemble des Français (66 %, + 1). De même, l'offre culturelle (cinémas, spectacles, expositions, musées, etc.) est toujours considérée comme plus satisfaisante chez les habitants des villes moyennes (72 %, + 2 points) que pour l'ensemble des Français (66 %, + 2 points). Enfin, 69 % des habitants des villes moyennes se disent satisfaits de l'offre d'enseignement supérieur et de formation professionnelle de leur territoire, un sentiment en progression de 2 points en deux ans – et de 5 points depuis 2020.

3. Revitalisation des centres-villes et le programme Action Cœur de ville : un recul dans les esprits du fait d'une moindre visibilité dans l'actualité médiatique ?

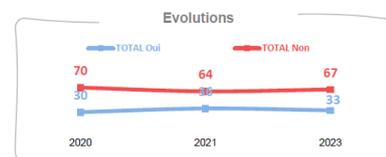
- La **qualité du cœur de ville est un sujet sensible pour 71 % des Français et 73 % des habitants des villes moyennes**. Bien que ces scores demeurent importants, ils apparaissent en baisse par rapport à 2021 et surtout 2020 : – 4 points chez l'ensemble des Français et – 5 points dans les villes moyennes en deux ans.
- **Aujourd'hui, 28 % des Français déclarent avoir déjà entendu parler du programme Action Cœur de Ville, contre 33 % parmi les habitants des villes moyennes**. Cinq ans après le lancement du programme, **73 % des habitants des villes moyennes bénéficiant du programme ACV déclarent savoir que leur commune y est inscrite contre 80 % en 2021**.

La notoriété d'Action Cœur de Ville

Question : Avez-vous déjà entendu parler d'Action Cœur de Ville ?



... dont **41%** de « En a entendu parler » parmi les villes bénéficiaires et **30%** de « En a entendu parler » parmi les villes non bénéficiaires



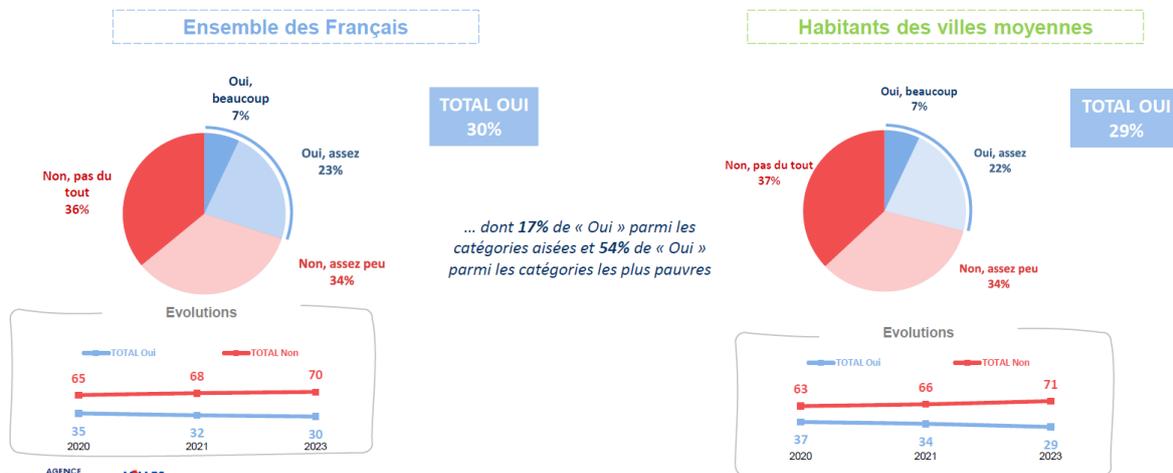
- Par ailleurs, après une embellie mesurée entre 2020 et 2021, et dans un contexte inflationniste marqué, **le jugement sur l'évolution de la vitalité du centre-ville demeure positif bien qu'en recul, que ce soit dans l'ensemble du pays (43 %, - 1 point) ou dans les villes moyennes (46 % contre 48 % en 2021)**.

4. Des territoires qui conservent des fragilités

- A l'évocation des faiblesses du territoire, **les habitants des villes moyennes citent en premier lieu le coût de la vie qui reste trop élevé (49 %, + 2 points depuis 2021), les difficultés économiques rencontrées (36 %, - 1 par rapport à 2021 et - 6 points depuis 2020, signe d'une amélioration du marché de l'emploi), mais aussi une difficulté d'accès à la santé et aux soins de proximité (29 %) en progression de 3 points par rapport à 2021 mais de 8 points depuis 2020, dans un contexte où cette problématique traverse l'ensemble de la société française avec une acuité inédite, comme en rendent compte de nombreuses enquêtes d'opinion. A cela s'ajoutent des causes plus profondes liées à la pénurie croissante de médecins et de paramédicaux dans de nombreux territoires.**
- **Motif de réjouissance : bien qu'une part conséquente des habitants des villes moyennes témoigne toujours de leur difficulté à trouver un emploi dans leur territoire (29 % contre 30 % au niveau national), ce sentiment continue de baisser, de respectivement 5 et 8 points en trois ans.** Une évolution parallèle au recul de la thématique « chômage » dans les priorités des Français, dans un contexte où la nécessité d'« avoir un travail » a cédé sa place à celle d'« avoir un travail qui paie décemment ».

L'expérience de difficultés dans la recherche d'un emploi dans son territoire

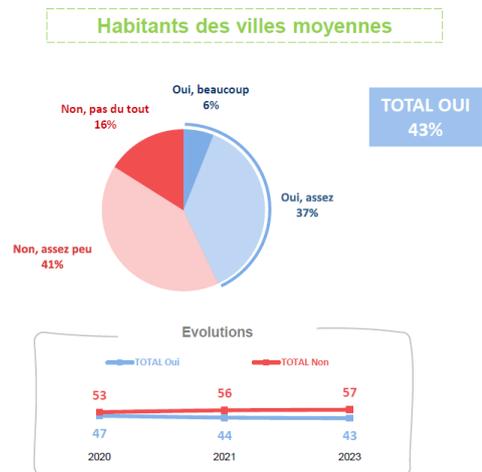
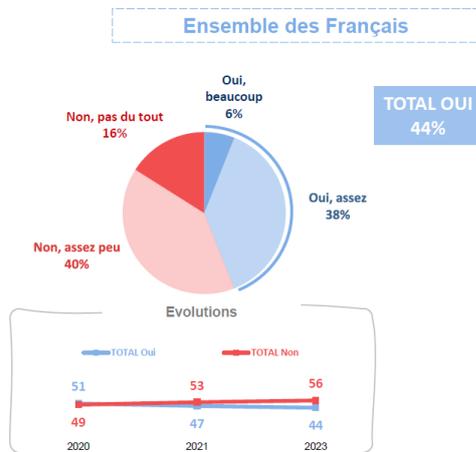
Question : Avez-vous rencontré des difficultés à trouver un emploi dans votre territoire ?



- D'après s'être rejoint en 2021, le jugement sur l'offre de logements dans sa ville de la part des habitants des villes moyennes et de celle de l'ensemble des Français s'écartent à nouveau : bien que toujours majoritairement positif, l'avantage va aujourd'hui aux villes moyennes, où l'on est davantage satisfait de l'offre de logements que dans tout le pays (68 % contre 65 %). Plus globalement, les prix de l'immobilier demeurent un point particulièrement urticant chez les Français, et ce de plus en plus : 56 % (+ 7 points depuis 2020) d'entre eux estiment qu'ils ne sont pas accessibles dans leur ville, soit, contre 57 % au sein des villes moyennes (+ 4 points sur la même période).

Le jugement sur les prix de l'immobilier dans sa ville

Question : Et diriez-vous que le prix de l'immobilier de votre ville, ou de votre ville centre, est accessible ?

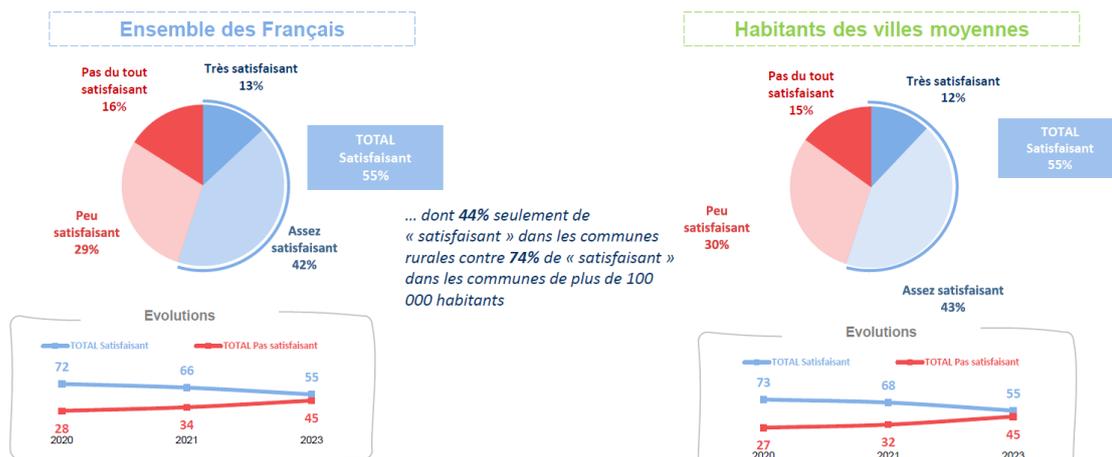


5. Un décrochage alarmant du jugement sur l'accès à la santé, dans la continuité des attentes intenses des Français sur ce sujet

- Prégnautes dans les préoccupations des Français avant même l'éclatement de la pandémie de Covid-19, les questions de santé continuent d'occuper la première place des priorités de la population, devant l'inflation et le pouvoir d'achat. Un contexte qui ne manque pas d'aiguiser les attentes en la matière des personnes interrogées et de rendre leur jugement d'autant plus tranchant. **A peine plus de la moitié (55 %) des Français comme des habitants des villes moyennes se déclarent satisfaits de l'accès aux soins de proximité sur leur territoire, soit une chute de 11 à 13 points en seulement deux ans, et de 17 à 18 points depuis 2020, une évolution statistiquement spectaculaire plaçant la question de la désertification médicale au cœur du débat public.**

Le jugement sur l'accès aux soins de proximité dans son territoire

Question : Selon vous, dans votre territoire, l'accès aux soins de proximité (médecins généralistes, kiné, professions paramédicales, urgences...) est ... ?



Méthodologie : L'enquête a été menée auprès d'un échantillon de 1 005 personnes, représentatif de la population française âgée de 18 ans et plus, et d'un suréchantillon de 500 personnes, représentatif de la population des villes moyennes (10 000 à 100 000 hab.) âgée de 18 ans et plus. Au total, 869 habitants des villes moyennes ont été interrogés. La représentativité de l'échantillon a été assurée par la méthode des quotas (sexe, âge, profession de la personne interrogée) après stratification par région et catégorie d'agglomération. Les interviews ont été réalisées par questionnaire auto-administré en ligne du 2 au 6 juin 2023.