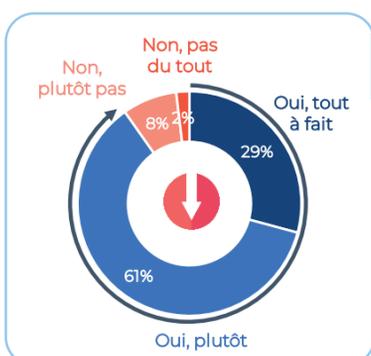


Les propriétaires français et l'efficacité énergétique de leur logement

JANVIER 2024

LE LOGEMENT, UN SUJET IMPORTANT...



Souhaite réduire sa consommation d'énergie

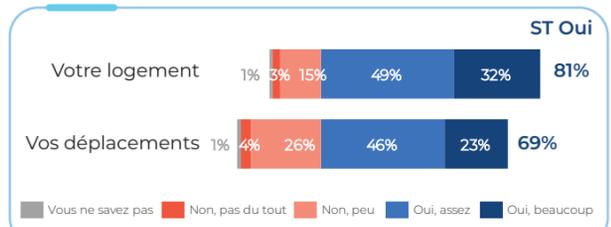
90%

des propriétaires souhaitent réduire leurs consommations énergétiques au regard du contexte actuel (inflation, crise énergétique, changement climatique...).



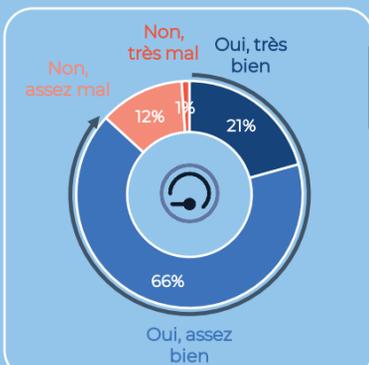
D'ailleurs, ils sont **81%** à estimer que leur logement contribue à leurs dépenses énergétiques.

Contribution des différents domaines aux dépenses énergétiques



... ET PLUTÔT BIEN MAÎTRISÉ

Dans cette optique, **87%** affirment savoir quoi faire en priorité pour réduire les consommations de leur logement.



Connaissance des actions à faire en priorité pour baisser les consommations énergétiques du logement



En effet, ils ont un bon niveau de connaissance des solutions énergétiques proposées. Par exemple, **80%** déclarent s'être déjà renseignés sur des travaux d'isolation/de rénovation ou sur le remplacement de leur système de chauffage.



Une bonne connaissance des solutions est primordiale étant donné qu'elle conditionne la perception de l'efficacité qu'en ont les propriétaires. Plus les solutions sont connues, plus elles sont considérées comme efficaces.



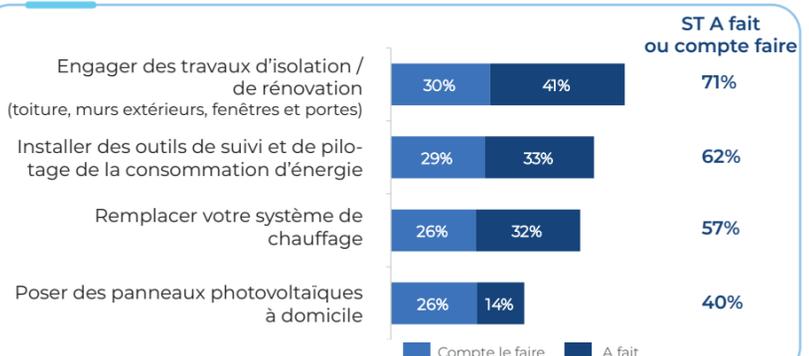
Par exemple, **92%** des propriétaires considèrent les travaux d'isolation/de rénovation comme efficaces. Cependant, cette perception chute à **45%** pour ceux qui ne connaissent pas cette solution.

DES PROPRIÉTAIRES VOLONTAIRES...

Globalement, les propriétaires sont impliqués sur cet enjeu de l'efficacité énergétique de leur logement.

Posture vis-à-vis des solutions énergétiques

Ils sont **82%** à avoir réalisé ou à envisager de réaliser au moins une action structurante (travaux, chauffage, panneaux solaires, outils de pilotage...).



MOTIVÉS PAR ...



Les raisons financières sont le principal moteur du passage à l'acte. A titre d'exemple, ceux ayant réalisé des travaux d'isolation/de rénovation déclarent l'avoir fait, en premier, pour **réduire leurs factures (82%)**, en deuxième, pour leur confort (74%) et seulement en troisième pour préserver l'environnement (35%).

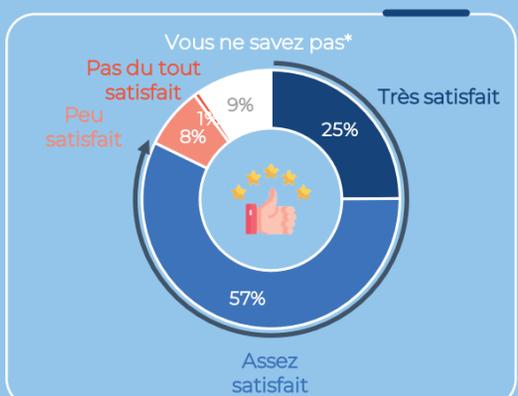


... ET PLUTÔT SATISFAITS DE LEUR INVESTISSEMENT

Parmi ceux ayant déjà mis en place au moins une action (travaux, chauffage, panneaux solaires, outils de pilotage...), ils sont

82% à se dire satisfaits des gains réalisés.

Satisfaction quant aux économies réalisées à la suite de la mise en place d'au moins une solution énergétique



*Vous ne savez pas mesurer les économies réalisées (4%) ou vous n'avez pas encore assez de recul (5%)

... MAIS TOUJOURS CONTRAINTS PAR L'AMPLEUR DE L'INVESTISSEMENT NÉCESSAIRE

Plus de **2/3** des propriétaires ne passent pas à l'acte pour des raisons financières



Les obstacles à la réalisation de travaux d'isolation/de rénovation sont majoritairement financiers:

